

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	2,000円

## 陽当たり良好・角部屋 コンビニ・堺市民セン

2F以上, 2面採光, 角住戸, 通風良好, 当社管理物件, 南面2室, 陽当たり良好, 平置駐車場, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グナーデンハイムA棟 201号室		
物件所在地	東京都町田市相原町816-1		
交通	横浜線 相原駅 徒歩5分 横浜線 橋本(神奈川)駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	35m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1986年11月10日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~		
設備	ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング, 火災報知機		
その他費用	[一時金] ホームマイスター 24:16,500円 [備考] 退室時にハウスクリーニング料49,500円(10%税込)の負担有り。鍵交換料19,800円10%税込。		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月払いの場合、月額総賃料50%。他、学生プラン有り。		
備考			

情報更新日2025年12月16日

No.B - 00156-201



東京都知事(15)第18579号  
社団法人 東京都宅地建物取引業協会

**大成興産株式会社**

東京都町田市相原町1165番地1  
TEL:042-773-3871  
E-mail : info@taisei-re.com  
URL : http://www.taisei-re.com

FAX:042-772-7001



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%