

# FOR SALE

価格	坪単価
3,150万円	約75.5万円



【外観】



【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。  
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地			
物件所在地	神奈川県相模原市緑区東橋本2丁目		
交通	京王相模原線 橋本(神奈川)駅 徒歩16分 横浜線 橋本(神奈川)駅 徒歩16分 相模線 橋本(神奈川)駅 徒歩16分		
土地面積	137.88㎡ (約41.7坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況		引渡日	相談
接道状況	西6.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	ザ・ビレッジ 相模原東橋本店 474m / ゼンソルブ 相模原東橋本1丁目店 306m / ミストッポ 東橋本2丁目店 497m / サンドラッグ 東橋本店 340m / Ario(アリオ)橋本 1003m / ドン・ホーテSING橋本駅前店 877m		
その他費用			
備考	相模原市立宮上小学校・旭中学校学区。 建築条件付き。		

取引条件の有効期限:2024年8月23日

No.0180

お問合せ先



東京都知事(15)第18579号  
社団法人 東京都宅地建物取引業協会

大成興産株式会社

TEL:042-773-3871

FAX:042-772-7001

東京都町田市相原町1165番地1

URL:<http://www.taisei-re.com>

E-Mail:[info@taisei-re.com](mailto:info@taisei-re.com)

取引態様:売主

