

FOR SALE

価格	坪単価
2,180万円	約43.9万円



【外観】

【区画図】

売地

町田市相原町売地

市立相原小学校
市立相原中学校
学区

JR横浜線
相原駅
徒歩8分

◆角地につき臨当たり良好！
◆町田市立相原小学校近し！
◆カーサベス2台分可！

土地面積
164.24㎡
(約49.68坪)

2,180万円

大成興産株式会社

TEL:042(773)3871

FAX:042(773)001



土砂災害特別警戒区域内

現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	東京都町田市相原町 1347-9		
交通	横浜線 相原駅 徒歩8分		
土地面積	164.24㎡ (約49.68坪)	他に私道面積	
地勢	ひな段	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南5.0m 西4.9m	東4.3m	
建築確認番号			開発許可番号
設備	水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	有限会社ハット-ストア- 347m / ina21 町田相原駅前店 707m / ロ-ソ- 町田相原駅西口店 423m / セ-ンシル- 町田相原駅西店 476m / ド-ラッグ- セ-ル- 相模原相原店 910m / 新町幼稚園 778m		
その他費用			
備考	町田市立相原小学校・堺中学校学区。 建築条件付き。		

取引条件の有効期限:2024年5月15日

No.0183

お問合せ先

↑

東京都知事（15）第18579号
社団法人 東京都宅地建物取引業協会

大成興産株式会社

TEL:042-773-3871

東京都町田市相原町1165番地1

URL:<http://www.taisei-re.com>

E-Mail:info@taisei-re.com

取引態様:専任媒介

