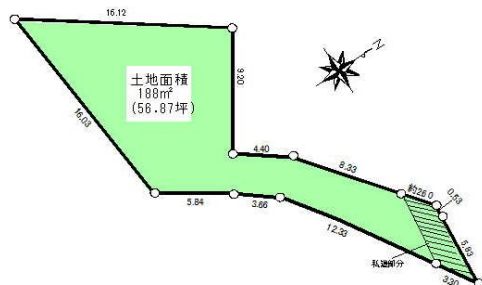


FOR SALE

価格	坪単価
980万円	約17.2万円

POINT

【外観】



【区画図】

売地 **町田市相原町売地** **市立相原小学校 市立堺中学校 学区**

JR横浜線 相原駅
徒歩12分

- ◆敷地面積60坪以上!
- ◆隣隣地につき隣当たり・眺望良好!
- ◆JA町田市、保育園、中学校近!
- ◆【橋本】駅まで徒歩24分!

◆ライフファメーション◆

0-100m 市立相原小学校
0-100m JA町田市
0-100m 市立相原小学校
0-100m 市立相原小学校

建築条件ありません
お好みの建築プランをご相談下さい

1,080万円
980万円

大成興産株式会社 TEL:042(773)3871 FAX:042(772)7001

下水道は隣地を通過しています。再建築する場合、擁壁等の作り直しが必要な場合があります。契約不適合責任免責とします。現況渡し。 上物有り

現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地			
物件所在地	東京都町田市相原町		
交通	横浜線 相原駅 徒歩12分 京王相模原線 橋本(神奈川)駅 徒歩24分 横浜線 橋本(神奈川)駅 徒歩24分		
土地面積	188.0㎡ (約56.87坪)	他に私道面積	
地勢		地目	山林
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	北4.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	JA町田市 町田市農業協同組合 アグ リウスさい 379m / ロ-ソ-スリ-17 町田相原駅前店 969m / D-ソ-ソ 町田相原駅西口店 1101m / こうさぎ保育園 733m / 町田相原郵便局 705m / 町田市堺市民センター 752m		
その他費用			
備考	町市立相原小学校・町田市立堺中学校学区。		

取引条件の有効期限:2025年4月20日

No.0188

お問合せ先



東京都知事(15)第18579号
 社団法人 東京都宅地建物取引業協会

大成興産株式会社

TEL:042-773-3871

FAX:042-772-7001

東京都町田市相原町1165番地1

URL:<http://www.taisei-re.com>

E-Mail:info@taisei-re.com

取引態様:一般媒介

