FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,980万円	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	神奈川県相模原市中央区横山台１丁目		
交通	相模線 南橋本駅 徒歩18分 京王相模原線 橋本（神奈川）駅 バス9分 バス停:下九沢団地入口 バス停徒歩10分		
土地面積	100.18㎡ (約30.3坪)	他に私道面積	
建物面積	91.91㎡ (約27.80坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2005年3月	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	北4.5m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / ＴＶインターホン / ２４時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	オーケー 下九沢店 483m / ザ・ダイソー 相模原小町通店 948m / ファミリーマート 作の口小学校前店 388m / ローソン 相模原横山台一丁目店 622m / ドラッグセイムス 作の口店 645m / MARKET SQUARE SAGAMIHARA(マーケット スクエア サガミハラ) 550m		
その他費用			
備考	◎ガスレンジ交換 R3年10月（レンジフード連動）◎レンジフード交換 R3年10月（オイルマッシャー搭載）◎給湯器交換 R5年1月（ECOジョーズ）◎横山小学校・清新中学校学区域。		

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年12月9日　　No.0195

お問合せ先

東京都知事（15）第18579号
社団法人　東京都宅地建物取引業協会

大成興産株式会社

TEL:042-773-3871　　FAX:042-772-7001
東京都町田市相原町1165番地1

URL:http://www.taisei-re.com
E-Mail:info@taisei-re.com

取引態様:専任媒介